

**ADAPTASI PENGUSAHA DI KORIDOR JALAN SLAMET RIYADI
KECAMATAN KARTASURA KABUPATEN SUKOHARJO
TERHADAP KEBERADAAN *UNDERPASS* MAKAMHAJI**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan
Mencapai derajat Sarjana S-1
Fakultas Geografi



Oleh :

DESSY TRI RAHMAWATI
NIM. E 100140062

**FAKULTAS GEOGRAFI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
2019**

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

**ADAPTASI PENGUSAHA DI KORIDOR JALAN SLAMET RIYADI
KECAMATAN KARTASURA KABUPATEN SUKOHARJO
TERHADAP KEBERADAAN *UNDERPASS* MAKAMHAJI**

Oleh:

Dessy Tri Rahmawati
NIM. E 100140062

Telah disetujui dan dilaksanakan Ujian Skripsi pada:

Hari : Rabu

Tanggal : 28 Agustus 2019

Pembimbing



Dra. Umrotun, M.Si.
NIK. 397

Mengetahui

Wakil Dekan I



Drs. Priyono, M.Si.

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

ADAPTASI PENGUSAHA DI KORIDOR JALAN SLAMET RIYADI KECAMATAN KARTASURA KABUPATEN SUKOHARJO TERHADAP KEBERADAAN *UNDERPASS* MAKAMHAJI

Yang telah dipersiapkan dan disusun oleh
Dessy Tri Rahmawati
NIM. E 100140062

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Pada:
Hari, tanggal: Rabu 28 Agustus 2019
Dan telah dinyatakan memenuhi syarat

Dewan Penguji

Dra. Umrotun, M.Si
(Ketua Dewan Penguji)

Drs. Priyono, M.Si.
(Anggota I Dewan Penguji)

Dr. Choirul Amin, MM.
(Anggota II Dewan Penguji)

(.....)
(.....)
(.....)

Surakarta, 28 Agustus 2019



Dekan,

Drs. Yuli Priyana, M.Si.
NIK. 573

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam Skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Surakarta, 11 Agustus 2019



Dessy Tri Rahmawati
NIM. E 100140062

HALAMAN PERSEMBAHAN

Karya sederhana ini penulis persembahkan untuk:

1. Bapak Ibuku tercinta, terima kasih atas segala kasih sayang, doa, bimbingan, dan yang dengan ikhlas telah memberikan dukungan materiil dan spirituil
2. Keluarga besarku, terima kasih atas segala kasih sayang, doa, dukungan, dan perhatian yang tak pernah berhenti
3. Teman-teman dan sahabat-sahabatku, terima kasih atas kebersamaannya selama ini.
4. Teman-teman Fakultas Geografi angkatan 2014
5. Almamaterku Universitas Muhammadiyah Surakarta

INTISARI

Pembangunan *Underpass* Makamhaji selain memberikan dampak positif memperlancar arus lalu lintas juga memberikan dampak sosial ekonomi, seperti penurunan tingkat pendapatan ekonomi dan perkembangan usaha masyarakat di sekitar *Underpass* Makamhaji. Masyarakat pengusaha harus beradaptasi dengan kondisi setelah dibangunnya *Underpass* Makamhaji untuk mempertahankan kehidupan sosial ekonominya. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui: karakteristik dan adaptasi pengusaha di koridor Jalan Slamet Riyadi Kartasura terhadap keberadaan *Underpass* Makamhaji.

Penelitian ini termasuk jenis penelitian deskriptif kualitatif yang dilaksanakan di lapangan. Populasi penelitian adalah seluruh pelaku usaha di sekitar wilayah *Underpass* Makamhaji khususnya yang berada di koridor Jalan Slamet Riyadi Kartasura. Sampel diambil dengan teknik sensus. Sumber data diperoleh dari data primer dari hasil wawancara dengan narasumber. Teknik pengumpulan data menggunakan wawancara, observasi, dan dokumentasi. Validitas data menggunakan triangulasi sumber. Teknik analisis data menggunakan analisis deskriptif kualitatif dan analisis kelingkungan (analisis ekologi).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) Karakteristik pengusaha di sekitar *Underpass* Makamhaji Koridor Jalan Slamet Riyadi Kartasura mayoritas berjenis kelamin laki-laki (75%), berusia antara 31 – 40 tahun (43,8%), dan tingkat pendidikan setingkat SMA/SMK (43,8%). Ditinjau dari jenis usaha yang dijalankan, mayoritas responden bergerak di bidang toko penyedia barang yaitu 43,8% dengan lama usaha lebih dari 10 tahun (43,8%); (2) Adaptasi yang dilakukan oleh para pelaku usaha di sekitar *Underpass* Makamhaji terhadap perkembangan usaha yang menurun adalah dengan pindah lokasi usaha (43,8%), tetap melanjutkan usaha sebesar 37,5%, ganti jenis usaha sebesar 6,3%, dan strategi lainnya sebesar 12,5%. Strategi adaptasi yang dilakukan adalah strategi adaptasi sosial ekonomi aktif yaitu dilakukan dengan tetap mempertahankan usaha di *underpass*, pindah ke lokasi lain, serta mendorong istri dan anak untuk ikut mencari nafkah.

Kata Kunci: *Underpass* Makamhaji, Pelaku Usaha, Adaptasi

ABSTRACT

The construction of the Makamhaji Underpass in addition to having a positive impact in facilitating the flow of traffic also has socio-economic impacts, such as a decline in the level of economic income and the development of community businesses around the Makamhaji Underpass. The business community must adapt to the conditions after the construction of the Makamhaji Underpass to maintain its socioeconomic life. The purpose of this study was to determine: the characteristics and adaptation of entrepreneurs in the corridor of Jalan Slamet Riyadi Kartasura to the existence of the Makamhaji Underpass.

This research is a type of qualitative descriptive research conducted in the field. The research population is all business operators in the vicinity of the Makamhaji Underpass area, especially those located in the corridor of Slamet Riyadi Road Kartasura. Samples were taken by census technique. Sources of data obtained from primary data from interviews with informants. Data collection techniques using interviews, observation, and documentation. Data validity uses source triangulation. Data analysis techniques using qualitative descriptive analysis and environmental analysis (ecological analysis).

The results showed that: (1) The characteristics of entrepreneurs around the Makamhaji Underpass corridor Slamet Riyadi road Kartasura were mostly male (75%), aged between 31 - 40 years (43.8%), and education level at the high school / vocational high school level (43.8%). In terms of the type of business being run, the majority of respondents engaged in the shop of goods suppliers, namely 43.8% with a business duration of more than 10 years (43.8%); (2) Adaptations carried out by business operators around the Makamhaji Underpass towards declining business development are by moving business locations (43.8%), continuing business by 37.5%, changing types of businesses by 6.3%, and the other strategy is 12.5%. The adaptation strategy undertaken is an active socio-economic adaptation strategy that is carried out while maintaining a business on the underpass, moving to another location, and encouraging his wife and children to join in earning a living.

Keywords: Makamhaji Underpass, Business Community, Adaptation

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
INTISARI.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
KATA PENGANTAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	7
1.5 Tinjauan Penelitian Terdahulu	7
1.6 Tinjauan Pustaka	10
1.6.1 Pembangunan	10
1.6.2 Dampak Pembangunan	12
1.6.3 Konsep Tata Ruang.....	15
1.6.4 Pengertian <i>Underpass</i>	18
1.6.5 Perkembangan Usaha.....	22
1.6.6 Teori Adaptasi	24
1.6.7 Teori Lokasi Usaha	25
1.7 Kerangka Pemikiran	30
1.8 Batasan Operasional	31
BAB II METODE PENELITIAN	32

2.1 Jenis Penelitian.....	32
2.2 Populasi dan Sampel Penelitian	32
2.3 Variabel dan Definisi Operasional	33
2.4 Metode Pengumpulan Data.....	33
2.5 Validitas Data	34
2.6 Teknik Analisis Data	35
2.7 Diagram Alir Penelitian.....	36
BAB III DESKRIPSI GEOGRAFIS DAERAH PENELITIAN	37
3.1 Letak, Luas, dan Batas Kecamatan Kartasura	37
3.2 Struktur Penduduk Kecamatan Kartasura.....	39
3.3 Proses Penduduk Kecamatan Kartasura	40
3.4 Gambaran Underpass Makamhaji	40
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	45
4.1 Karakteristik Pengusaha di Sekitar <i>Underpass</i> Makamhaji Koridor Jalan Slamet Riyadi Kartasura	45
4.2 Dampak Pembangunan <i>Underpass</i> Makamhaji Terhadap Perkembangan Usaha Masyarakat	48
4.3 Adaptasi Pengusaha di Koridor Jalan Slamet Riyadi Kartasura Terhadap Keberadaan <i>Underpass</i> Makamhaji.....	56
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN	59
5.1 Karakteristik Pelaku Usaha di Sekitar <i>Underpass</i> Makamhaji Koridor Jalan Slamet Riyadi Kartasura	59
5.2 Strategi Adaptasi Pelaku Usaha di Sekitar <i>Underpass</i> Makamhaji Koridor Jalan Slamet Riyadi Kartasura	62
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	66
6.1 Kesimpulan	66
6.2 Saran	67
DAFTAR PUSTAKA	68
Lampiran A Kuesioner	71
Lampiran B Karakteristik Pelaku Usaha	78

Lampiran C Tanggapan dan Adaptasi Pelaku Usaha Terhadap <i>Underpass</i>	
Makamhaji	80

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Pelaku Usaha yang Terkena Dampak Langsung Pembangunan <i>Underpass</i> Makamhaji	3
Tabel 1.2 Wawancara dengan Pelaku Usaha yang Terkena Dampak Langsung Pembangunan <i>Underpass</i> Makamhaji	5
Tabel 3.1 Struktur Penduduk Kecamatan Kartasura Tahun 2016.....	39
Tabel 4.1 Jenis Kelamin Responden	45
Tabel 4.2 Umur Responden	46
Tabel 4.3 Tingkat Pendidikan Responden	46
Tabel 4.4 Jenis Usaha	47
Tabel 4.5 Lama Usaha	47
Tabel 4.6 Omset Penjualan Sebelum dan Sesudah Pembangunan <i>Underpass</i> Makamhaji	51
Tabel 4.7 Jumlah Pelanggan Sebelum dan Sesudah Pembangunan <i>Underpass</i> Makamhaji	51
Tabel 4.8 Jumlah Karyawan Sebelum dan Sesudah Pembangunan <i>Underpass</i> Makamhaji	52
Tabel 4.9 Pengaruh <i>Underpass</i> Makamhaji Terhadap Perkembangan Usaha.....	54
Tabel 4.10 Akses Jalan Terkena Proyek <i>Underpass</i> Makamhaji	54
Tabel 4.11 Merasa Dirugikan dengan Keberadaan <i>Underpass</i>	55
Tabel 4.12 <i>Underpass</i> Makamhaji Mampu Mengatasi Kemacetan.....	55
Tabel 4.13 <i>Underpass</i> Makamhaji Menyebabkan Kemacetan	55
Tabel 4.14 Strategi Adaptasi Para Pelaku Usaha di <i>Underpass</i> Makamhaji...	56
Tabel 4.15 Bentuk Adaptasi Para Pelaku Usaha di <i>Underpass</i> Makamhaji....	57
Tabel 4.16 Cara Bertahan Hidup para Pelaku Usaha di <i>Underpass</i> Makamhaji.....	58

DAFTAR GAMBAR

		Halaman
Gambar 1.	Kerangka Pemikiran	30
Gambar 2.	Diagram Alir Penelitian	36
Gambar 3.	Peta Wilayah Kecamatan Kartasura	38
Gambar 4.	Peta Lokasi Underpass Makamhaji	41
Gambar 5.	Underpass Makamhaji	42
Gambar 6.	Usaha Masyarakat di Jalan Slamet Riyadi Koridor Selatan Underpass Makamhaji	43
Gambar 7.	Usaha Masyarakat di Jalan Slamet Riyadi Koridor Utara Underpass Makamhaji	43
Gambar 8.	Penyempitan Akses Jalan di Samping Kanan dan Kiri <i>Underpas</i> Makamhaji	49
Gambar 9.	Banyak Toko di Sekitar <i>Underpass</i> Makamhaji yang Tutup Karena Sepi	50

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat hidayah-Nya serta memberikan kekuatan, ketabahan, kemudahan dan kedamaian berpikir dalam menyelesaikan skripsi yang berjudul: “ADAPTASI PENGUSAHA DI KORIDOR JALAN SLAMET RIYADI KECAMATAN KARTASURA KABUPATEN SUKOHARJO TERHADAP KEBERADAAN *UNDERPASS* MAKAMHAJI.” Skripsi ini disusun guna memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata 1 Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta.

Dalam penyusunan skripsi ini mengalami banyak kesulitan dan hambatan, namun berkat bantuan, arahan, dorongan serta bimbingan dari berbagai pihak, kesulitan maupun hambatan tersebut dapat terlewatkan. Untuk itu dalam kesempatan ini dengan segala kerendahan hati, penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Dekan Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan ijin penelitian
2. Pembimbing skripsi yang telah berkenan memberikan petunjuk, arahan, bimbingan dan saran-saran mulai dari awal sampai dengan terselesainya penyusunan skripsi ini.
3. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Geografi UMS yang telah memberikan ilmunya selama masa perkuliahan
4. Kepala Desa Makamhaji Kartasura yang telah memberikan ijin pelaksanaan penelitian
5. Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini baik langsung maupun tidak langsung.

Semoga semua bantuan dan amal kebaikan yang diberikan kepada penulis mendapatkan imbalan pahala dan keridlaan dari Allah SWT. Penulis menyadari

skripsi ini jauh dari sempurna dan sangat banyak kekurangannya, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan demi sempurnanya skripsi ini. Harapan dari penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca umumnya dan penulis pada khususnya.

Wassalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Surakarta, Agustus 2019

Penulis